

JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE I
ODRŽAVANJE SPORTSKIH OBJEKATA D.O.O. ZENICA
ul. Aleja šehida bb
Zenica

Zenica, 26.12.2024.

Objavljuje

JAVNI OGLAS

Izdaje se u zakup poslovni prostor na lokaciji SRK Kamberovića polje u sklopu Atletskog stadiona, namjenjen za ugostiteljstvo, ul. Kamberovića čikma bb, 72000 Zenica.

Poslovni prostor iznosi:

- a) Caffè bar površine **cca. 70 m²**,
- b) ljetna bašta površine **cca. 120 m²**,
- c) ostava sa restoranskim dodatkom **cca. 9 m²**.

Napomena:

- *Komisija će izvršiti ponovno mjerenje poslovnih prostora prije zaključivanja Ugovora i utvrditi konačnu kvadraturu.*
- *Ljetna bašta će se obračunavati prema mjesecima u toku ljetne sezone kada se stavi u funkciju.*

Navedeni poslovni prostor je djelimično opremljen, zakupac je dužan dodatno opremiti poslovni prostor namjenskom opremom za navedene aktivnosti, u skladu sa zahtjevima zakupodavca.

Početna cijena mjesečne zakupnine iznosi

- Prostor pod a) **9 KM /m²**,
- Prostor pod b) **4,5 KM /m²**,
- Prostor pod c) **9 KM /m²**.

U cijenu nije uračunat PDV.

Režijiski (komunalni) troškovi padaju na teret zakupca.

Oglas ostaje otvoren (8) dana od dana objavljivanja na web stranici Preduzeća i na oglasnoj ploči Preduzeća.

Prijave se podnose u zatvorenoj koverti i to zaključno sa danom 06.01.2025. do 12,00 sati neposredno ili preporučenom pošiljkom na adresu: JAVNO PREDUZEĆE ZA UPRAVLJANJE I ODRŽAVANJE SPORTSKIH OBJEKATA D.O.O ZENICA, ul. Aleja šehida bb, Zenica.

Kandidati koji imaju pravo licitirati su registrovana pravna lica u skladu sa zakonom koja vrše ugostiteljsku djelatnost, te koja nemaju zaostalih dugovanja prema JP za upravljanje i održavanje sportskih objekata d.o.o. Zenica. Potrebno je dostaviti Rješenje o registraciji pravnog lica, te potvrdu na osnovu koje je vidljivo da nema zaostalih dugovanja prema JP za upravljanje i održavanje sportskih objekata d.o.o. Zenica.

Prispjele pismene ponude će se otvoriti dana 10.1.2025. u 10,00 sati u prostorijama Uprave preduzeća, ul. Aleja šehida bb Zenica, kada će se izvršiti izbor.

Biće izabran kandidat koji ponudi najpovoljniju Ponudu za Preduzeće.

Prijedloge će razmatrati posebno formirana Komisija koja će izvršiti rangiranje i predložiti direktoru Preduzeća na dalje postupanje.

Konačan izbor i zaključivanje Ugovora o zakupu će se izvršiti nakon primjene svih zakonskih procedura i prethodne saglasnosti Nadzornog odbora.

Preduzeće će sa izabranim kandidatom zaključiti Ugovor o zakupu na period najduže do (3) godine.

Neblagovremene i nepotpune prijave biće odbačene.

Zainteresovani mogu pogledati poslovne prostorije svakim radnim danom od 10:00 do 13,00 sati, a sve pojedinosti mogu se dobiti na telefon: 061/177-377. Kontakt osoba Elvir Krehmić.